

مدارک استعلام ارزیابی کیفی پیمانکاران

موضوع:

ارائه خدمات فضای سبز

به شماره ۱۲۹۵

پژوهشگاه صنعت نفت

دبیرخانه کمیسیون مناقصات



(مشخصات عمومی مناقصه)

الف- نام مناقصه گزار: پژوهشگاه صنعت نفت

ب- نشانی مناقصه گزار: تهران- بلوار غربی مجموعه ورزشی آزادی - پژوهشگاه صنعت نفت- کد پستی ۱۴۸۵۷۳۳۱۱۱- صندوق پستی ۱۳۷-۱۴۶۶۵ شماره تلفن: ۰۲۱-۴۸۲۵۱-۲۱ نشانی الکترونیک دبیرخانه کمیسیون مناقصات Tender@Ripi.ir

ج- موضوع مناقصه: ارائه خدمات فضای سبز

د- الزامات:

داشتن شخصیت حقوقی، ارائه روزنامه رسمی آگهی تاسیس و آخرین تغییرات شرکت، گواهینامه های صلاحیت انجام کار در زمینه ارائه خدمات فضای سبز و تأییدیه صلاحیت ایمنی از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی الزامی است. گواهی موقت تایید صلاحیت ایمنی صادره از وزارت کار، رفاه و تامین اجتماعی با تاریخ معتبر قابل پذیرش می باشد. بدیهی است پیمانکار در صورت برنده شدن در مناقصه ملزم به ارائه اصل گواهی تایید صلاحیت ایمنی می باشد. (در صورت عدم ارائه مدارک مذکور، مناقصه گر از فرایند ارزیابی کیفی حذف خواهد شد)

ه- معیارهای ارزیابی کیفی مناقصه گران مطابق با روش اجرایی ارزیابی کیفی مناقصه گران پیوست عبارت است از: تجربه (سابقه اجرایی)، حسن سابقه در کارهای قبلی، توان مالی، HSE

و- اهمیت وزنی معیارهای ارزیابی بشرح جدول الف روش اجرایی ارزیابی کیفی پیوست میباشد.

ز- مدارک و مستندات لازم برای تعیین امتیازهای مربوط به هر یک از معیارهای فوق الاشاره:

۱- تکمیل فرم و ارائه مستندات ارزیابی حسن سابقه در کارهای قبلی یا گواهی حسن سابقه ۴- تکمیل فرم و ارائه مستندات ارزیابی HSE

۲- صورتهای مالی حسابرسی شده توسط سازمان حسابرسی یا اعضاء جامعه حسابداران رسمی ۵- تکمیل فرم و ارائه مستندات ارزیابی تجربه (سابقه اجرایی)

۳- تکمیل فرم و ارائه مستندات ارزیابی توان مالی مناقصه گران

ح- در صورت عدم ارائه مدارک فوق، اظهارات ارائه شده در این فرم فاقد اعتبار خواهد بود.

ط- مدارک ناقص قابل بررسی نبوده و مناقصه گر از فرایند ارزیابی کنار گذاشته می شود.

ی- حداقل امتیاز قابل قبول برای دعوت به مناقصه: ۶۰ امتیاز

ک- محل تحویل فرم استعلام ارزیابی کیفی مناقصه گران: دبیرخانه کمیسیون مناقصات پژوهشگاه صنعت نفت

ل- مهلت تحویل مدارک استعلام ارزیابی کیفی به دبیرخانه کمیسیون مناقصات پژوهشگاه صنعت نفت:

پایان وقت اداری روز مورخ می باشد.



(مشخصات عمومی مناقصه گران)

نام مناقصه گر (پیمانکار): شماره ثبت: تاریخ ثبت:

محل ثبت:

نام اختصاری:

نام قبلی:

نشانی مناقصه گر:

شماره تلفن اول:

شماره تلفن دوم:

نمابر:

شماره تلفن موبایل اول (اضطراری):

شماره تلفن موبایل دوم:

نشانی پست الکترونیکی:

مبلغ سرمایه پرداخت شده مناقصه گر:

مبلغ سرمایه ثبت شده مناقصه گر:

(مشخصات اعضاء هیأت مدیره مناقصه گر)

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت	مدرک تحصیلی	رشته تحصیلی	تاریخ اخذ مدرک	درصد سهام	سابقه کار (ماه)
۱							
۲							
۳							
۴							
۵							
۶							
۷							

(این قسمت توسط مناقصه گر تکمیل گردد)

صحت مندرجات این فرم مورد تایید است، نام و نام خانوادگی تکمیل کننده فرم:

عنوان سمت:

تاریخ:

محل مهر و امضاء مناقصه گر



(اظهار نظر کارگروه کارشناسی فنی بازرگانی پژوهشگاه صنعت نفت)

❖ مدارک و اسناد مناقصه گر کامل ناقص است .

تاریخ بررسی :

❖ توضیحات :

نام و نام خانوادگی بررسی کننده :

امضاء :

امتیاز کل مناقصه گر:

حداقل امتیاز مجاز جهت تشخیص صلاحیت :

نتیجه : قبول رد

جدول الف

ضرایب وزنی معیارهای ارزیابی کیفی مناقصه
ارائه خدمات فضای سبز
به شماره ۱۲۹۵

ردیف	معیارهای ارزیابی	حداقل امتیاز قابل قبول	حداکثر امتیاز
۱	تجربه (سابقه اجرایی)	۲۰	۴۰
۲	حسن سابقه در کارهای قبلی	۱۰	۲۰
۳	توان مالی	۱۲,۵	۲۵
۴	HSE	۷,۵	۱۵

- کسب حداقل ۶۰ امتیاز از کل امتیازات و همچنین کسب حداقل ۲۰ امتیاز از تجربه و کسب حداقل ۱۰ امتیاز در حسن سابقه و ۱۲,۵ امتیاز از معیار ارزیابی مالی و ۷,۵ امتیاز از HSE جهت شرکت در مناقصه الزامی می باشد.



« فرم ارزیابی تجربه (سابقه اجرایی) مناقصه گران »

توجه : صرفاً چهار پیمانی مورد بررسی قرار میگیرد که اطلاعات آن به طور کامل به همراه تصویر صفحاتی از پیمان که گویای اطلاعات خواسته شده (شامل موضوع، مبلغ، تاریخ انعقاد و مدت) می باشد توسط مناقصه گر به عنوان پیمانهای منتخب در جداول ذیل اظهار شده باشد لذا از ارسال بیش از چهار پیمان خودداری شود.

توضیح ۱: اطلاعات مربوط به پیمانهای جداول ذیل صرفاً می بایست درخصوص ۵ سال قبل از انتشار آگهی مناقصه مورد نظر باشد و پیمانهای انجام شده قبلی ملاک امتیاز دهی نخواهند بود. (از سال ۱۳۹۲ تا کنون)

توضیح ۲: بمنظور کسب امتیاز بالاتر اطلاعات پیمانهایی را که منطبق با موضوع مناقصه و دارای بالاترین مبلغ میباشند در جداول ذیل درج نمایید. حداکثر امتیاز در صورتی احراز می شود که تعداد چهار کار با حجم ریالی معادل یا بیشتر از بر آورد مبلغ مناقصه در جداول زیر به همراه مستندات لازم ارائه شده باشد. برای پیمانهای با مبالغ کمتر امتیاز مربوطه به نسبت کاهش می یابد.

توضیح ۳: پیمانهای با موضوع تامین نیرو در تمامی زمینه ها مورد تایید میباشد.

توضیح ۴: مدارک و مستندات مرتبط با پیمانهای ذیل میبایست ضمیمه این فرم گردد در غیر اینصورت اظهارات ذکر شده در این جداول فاقد اعتبار بوده و امتیازی برای مناقصه گر در نظر گرفته نمیشود.

توضیح ۵: کسب حداقل ۲۰ امتیاز در این معیار الزامی است.

نام مناقصه گر (پیمانکار): شرکت	
*موضوع پیمان اول:	*محل اجرای پیمان:
*تاریخ انعقاد پیمان:	*شماره پیمان:
*نام کارفرما:	*مدت پیمان:
*تلفن کارفرما:	*مبلغ پیمان:
*آدرس کارفرما:	
*وضعیت پیمان: <input type="checkbox"/> تمام یافته است <input type="checkbox"/> جاری است	امتیاز محاسبه شده:

*نام مناقصه گر (پیمانکار): شرکت	
*موضوع پیمان دوم:	*محل اجرای پیمان:
*تاریخ انعقاد پیمان:	*شماره پیمان:
*نام کارفرما:	*مدت پیمان:
*تلفن کارفرما:	*مبلغ پیمان:
*آدرس کارفرما:	
*وضعیت پیمان: <input type="checkbox"/> تمام یافته است <input type="checkbox"/> جاری است	امتیاز محاسبه شده:



*نام مناقصه گر (پیمانکار): شرکت	
*موضوع پیمان سوم:	*محل اجرای پیمان:
*تاریخ انعقاد پیمان:	*شماره پیمان:
*نام کارفرما:	*مدت پیمان:
*تلفن کارفرما:	*مبلغ پیمان: ریال
*آدرس کارفرما:	
*وضعیت پیمان: اتمام یافته است <input type="checkbox"/> جاری است <input type="checkbox"/> امتیاز محاسبه شده: <input type="checkbox"/>	

*نام مناقصه گر (پیمانکار): شرکت	
*موضوع پیمان چهارم:	*محل اجرای پیمان:
*تاریخ انعقاد پیمان:	*شماره پیمان:
*نام کارفرما:	*مدت پیمان:
*تلفن کارفرما:	*مبلغ پیمان: ریال
*آدرس کارفرما:	
*وضعیت پیمان: اتمام یافته است <input type="checkbox"/> جاری است <input type="checkbox"/> امتیاز محاسبه شده: <input type="checkbox"/>	

* نام و نام خانوادگی تکمیل کننده فرم:

سمت:

تاریخ:

محل مهر و امضا



« فرم ارزیابی حسن سابقه در کارهای قبلی مناقصه گران در خصوص پیمانهای خدماتی »

مناقصه گر محترم خواهشمند است فرمهای پیوست پس از تکمیل و مهر و امضای کارفرما و یا گواهی حسن سابقه معتبر از کارفرمایان قبلی ارائه گردد. لازم به ذکر است اطلاعات مربوط به پیمانهای جداول پیوست صرفاً می بایست در خصوص ۵ سال قبل از انتشار آگهی شناسایی و ارزیابی پیمانکاران باشد و پیمانهای انجام شده قبلی ملاک امتیاز دهی نخواهند بود. (از سال ۱۳۹۲ تا کنون)

تعداد فرم تکمیل شده یا گواهی حسن سابقه حاوی امتیازات (کیفیت اجرا و کفایت کادر فنی) چهار فقره می باشد و در صورت ارائه فرم یا گواهی کمتر از تعداد فوق به نسبت امتیاز کسب شده کاهش می باید.

- در صورتی که صرفاً گواهی رضایتمندی از طرف کارفرمایان قبلی ارائه گردد +۷٪ امتیاز مربوطه تعلق خواهد گرفت.
- پیمانکارانی که سابقه انجام پیمان با موضوع مناقصه در پژوهشگاه را دارا می باشند فرم حسن سابقه مربوطه را سا توسط پژوهشگاه ارزیابی و تکمیل می گردد.
- مناقصه گر ان دارای سابقه همکاری با پژوهشگاه می بایستی ۳ گواهی حسن سابقه از سایر کارفرمایان ارائه نمایند.
- کسب حداقل ۱۰ امتیاز از این معیار الزامی است.



« فرم ارزیابی حسن سابقه در کارهای قبلی مناقصه گران در خصوص پیمانهای اجرایی »

* نام مناقصه گر (پیمانکار) : شرکت	
* موضوع پیمان اول :	* محل اجرای پیمان :
* تاریخ انعقاد پیمان :	* شماره پیمان :
* نام کارفرما :	* مدت پیمان :
* تلفن کارفرما :	* مبلغ پیمان : ریال
* آدرس کارفرما :	

این قسمت توسط کارفرمای قبلی تکمیل و مهر و امضا شود.

" جدول مربوط به پیمانهای اجرایی "

کیفیت اجرای کار پیمان	کفایت کادر فنی
عالی (۱۴ امتیاز) <input type="checkbox"/> خوب (۱۰ امتیاز) <input type="checkbox"/> متوسط (۷ امتیاز) <input type="checkbox"/> ضعیف (۰ امتیاز) <input type="checkbox"/>	عالی (۶ امتیاز) <input type="checkbox"/> خوب (۴ امتیاز) <input type="checkbox"/> متوسط (۳ امتیاز) <input type="checkbox"/> ضعیف (۰ امتیاز) <input type="checkbox"/>

مجموع امتیاز محاسبه شده :

سقف امتیاز: ۲۰

نام و نام خانوادگی استعمال شونده (کارفرمای قبلی):	سمت سازمانی:
مهر و امضا:	
تاریخ:	



« فرم ارزیابی حسن سابقه در کارهای قبلی مناقصه گران در خصوص پیمانهای اجرایی »

* نام مناقصه گر (پیمانکار): شرکت	
* موضوع پیمان دوم:	* محل اجرای پیمان:
* تاریخ انعقاد پیمان:	* شماره پیمان:
* نام کارفرما:	* مدت پیمان:
* تلفن کارفرما:	* مبلغ پیمان: ریال
* آدرس کارفرما:	

این قسمت توسط کارفرمای قبلی تکمیل و مهر و امضا شود.

" جدول مربوط به پیمانهای اجرایی "

کیفیت اجرای کار پیمان	کفایت کادر فنی
عالی (۱۴ امتیاز) <input type="checkbox"/> خوب (۱۰ امتیاز) <input type="checkbox"/> متوسط (۷ امتیاز) <input type="checkbox"/> ضعیف (۰ امتیاز) <input type="checkbox"/>	عالی (۶ امتیاز) <input type="checkbox"/> خوب (۴ امتیاز) <input type="checkbox"/> متوسط (۳ امتیاز) <input type="checkbox"/> ضعیف (۰ امتیاز) <input type="checkbox"/>

مجموع امتیاز محاسبه شده:

سقف امتیاز: ۲۰

نام و نام خانوادگی استعمال شونده (کارفرمای قبلی):	سمت سازمانی:
مهر و امضا:	
تاریخ:	



« فرم ارزیابی حسن سابقه در کارهای قبلی مناقصه گران در خصوص پیمانهای اجرایی »

* نام مناقصه گر (پیمانکار): شرکت	
* موضوع پیمان سوم:	* محل اجرای پیمان:
* تاریخ انعقاد پیمان:	* شماره پیمان:
* نام کارفرما:	* مدت پیمان:
* تلفن کارفرما:	* مبلغ پیمان: ریال
* آدرس کارفرما:	

این قسمت توسط کارفرمای قبلی تکمیل و مهر و امضا شود.

" جدول مربوط به پیمانهای اجرایی "

کیفیت اجرای کار پیمان	کفایت کادر فنی
عالی (۱۴ امتیاز) <input type="checkbox"/> خوب (۱۰ امتیاز) <input type="checkbox"/> متوسط (۷ امتیاز) <input type="checkbox"/> ضعیف (۰ امتیاز) <input type="checkbox"/>	عالی (۶ امتیاز) <input type="checkbox"/> خوب (۴ امتیاز) <input type="checkbox"/> متوسط (۳ امتیاز) <input type="checkbox"/> ضعیف (۰ امتیاز) <input type="checkbox"/>

مجموع امتیاز محاسبه شده:

سقف امتیاز: ۲۰

نام و نام خانوادگی استعمال شونده (کارفرمای قبلی):	سمت سازمانی:
مهر و امضا:	
تاریخ:	



ارزیابی HSE پیمانکاران

این قسمت توسط مناقصه گر تکمیل گردد:

نام مناقصه گر (پیمانکار):

الف- آیا شرکت دارای حداقل یکی از گواهینامه‌های سیستم های مدیریت کیفیت یا مدیریت ایمنی و سلامت شغلی یا مدیریت

زیست محیطی می‌باشد؟ (در صورت وجود، تصویر گواهینامه یا نظامنامه سیستم مدیریت نیز، ضمیمه فرم گردد).

بلی (۳ امتیاز) خیر (۰ امتیاز)

ب - آیا شرکت دارای HSE PLAN مرتبط با موضوع پیمان می‌باشد؟ (در صورت وجود، ضمیمه فرم گردد).

بلی (۴ امتیاز) خیر (۰ امتیاز)

مهر شرکت و امضاء مدیرعامل

این قسمت توسط مناقصه گذار تکمیل گردد:

ردیف	معیارهای ارزیابی	حداکثر امتیاز	امتیاز کسب شده
۱	ارائه گواهی نامه سیستم های مدیریت (الف)	۳	
۲	ارائه HSE Plan (ب)	۴	
۳	حسن سابقه HSE بر اساس فرم ضمیمه	۸	

توضیحات:

۱- اطلاعات و مستندات ارائه شده می‌بایست مرتبط با موضوع پیمان بوده و گواهی نامه ها نیز معتبر باشند .

۲- ارائه HSE Plan مرتبط با موضوع پیمان جهت کسب امتیاز ردیف دو الزامی می‌باشد.

۳- ارائه تصویر گواهی نامه یا نظام نامه سیستم های مدیریت اشاره شده در بخش الف جهت کسب امتیاز ردیف یک الزامی می‌باشد.

۴- در صورتی که به جای فرم ضمیمه، صرفاً رضایت نامه HSE از کارفرمای قبلی ارائه گردد حداکثر امتیاز متعلقه ردیف سه (۵ امتیاز) می‌باشد.

۵- کسب حداقل ۷,۵ امتیاز از معیار ارزیابی HSE الزامی است.



گواهی حسن سابقه HSE

گواهی حسن سابقه HSE (رضایت نامه) در خصوص پیمان قبلی
(این قسمت توسط مناقصه گر تکمیل گردد)

کارفرما:

موضوع پیمان:

محل اجرای پیمان:

مدت پیمان:

ماه

آدرس کارفرما:

نام نماینده کارفرما:

تلفن کارفرما:

شاخصهای امتیازدهی از سوی کارفرما

(لطفاً این قسمت توسط مسئول HSE کارفرمای پیمان قبلی پیمانکار تکمیل گردد)

کیفیت رعایت معیارهای HSE در پیمان	کفایت کادر HSE در پیمان	آیا در مدت اجرای پیمان، پیمانکار حادثه مهم بهداشتی، ایمنی و محیط زیستی داشته است؟	آیا پیمانکار در طول اجرای پیمان حداقل سرانه آموزشی جهت کارکنان مشمول خود را برگزار نموده است؟
<input type="checkbox"/> عالی (۲ امتیاز) <input type="checkbox"/> خوب (۱/۵ امتیاز) <input type="checkbox"/> متوسط (۱ امتیاز) <input type="checkbox"/> ضعیف (۰ امتیاز)	<input type="checkbox"/> عالی (۲ امتیاز) <input type="checkbox"/> خوب (۱/۵ امتیاز) <input type="checkbox"/> متوسط (۱ امتیاز) <input type="checkbox"/> ضعیف (۰ امتیاز)	<input type="checkbox"/> بلی (۰ امتیاز) <input type="checkbox"/> خیر (۲ امتیاز)	<input type="checkbox"/> بلی (۲ امتیاز) <input type="checkbox"/> خیر (۰ امتیاز)

مجموع امتیاز محاسبه شده:

(حداکثر امتیاز حسن انجام کار از نظر HSE، ۸ امتیاز می باشد.)

مهر و امضاء تأیید کننده (مسئول HSE یا نماینده کارفرما):



« فرم ارزیابی توان مالی مناقصه گران »

ردیف	(۱) مبلغ مالیات متوسط (ریال)	(۲) پنجاه برابر مبلغ مالیات متوسط (ریال)	(۳) مبلغ بیمه تامین اجتماعی قطعی یا علی الحساب پرداخت شده (ریال)	(۴) هفتاد برابر بیمه تامین اجتماعی قطعی یا علی الحساب پرداخت شده (ریال)	(۵) درآمد ناخالص سالیانه (ریال)	(۶) سه برابر درآمد ناخالص سالیانه (ریال)	(۷) مبلغ داراییهای ثابت (ریال)	(۸) پنج برابر مبلغ داراییهای ثابت (ریال)
۱	سال قبل							
۲	دو سال قبل							
۳	سه سال قبل							
۴	چهار سال قبل							
۵	پنج سال قبل							
		میانگین مبلغ ستون (۲)	میانگین مبلغ ستون (۴)		میانگین مبلغ ستون (۶)		میانگین مبلغ ستون (۸)	
ریال								
بالاترین مبلغ محاسبه شده (P) حاصل از ستونهای (۲) ، (۴) ، (۶) ، (۸) :								

تاریخ -----

مهر و امضاء

اسناد استعلام ارزیابی کیفی شماره ۱۳۹۵ خوانده شد و مورد تأیید می‌باشد. نام و نام خانوادگی -----



توضیحات :

- ۱- صرفاً "اطلاعات مربوط به ستونهای (۱)، (۳)، (۵)، (۷) جدول فوق میبایست توسط مناقصه گران محترم تکمیل گردد. لازم بذکر است نیازی به تکمیل تمام ستونهای جدول مذکور نبوده و بدیهی است بمنظور کسب امتیاز بالاتر فقط اطلاعات ستونی درج گردد که حاصلضرب ریفهای جدول فوق در ستونهای (۲) یا (۴) یا (۶) یا (۸) عدد بزرگتری شود.
 - ۲- اطلاعات ارائه شده صرفاً "می بایست مربوط به ۵ سال گذشته باشد و سالهای قبل از آن ملاک امتیاز نخواهد بود .
 - ۳- در خصوص ستون (۱) ارائه برگ تشخیص قطعی مالیات پرداخت شده مرتبط ضروری می باشد و بدون ارسال مستندات امتیازی به مناقصه گر تعلق نخواهد گرفت. شایان ذکر است در خصوص مالیات دو سال قبل در صورت عدم صدور برگ تشخیص قطعی، ارائه اظهارنامه مالیاتی یا گزارش حسابرس مالیاتی بالامانع میباشد.
 - ۴- در خصوص ستون (۳) ارائه مفصلا حساب تامین اجتماعی در ۵ سال گذشته ضروری می باشد .
 - ۵- در خصوص ستون (۵) ارائه صورت های مالی حسابرسی شده و یا اظهار نامه مالیاتی یا گواهی بیمه دارایی ها یا کپی دفاتر قانونی در ۵ سال گذشته ضروری می باشد .
 - ۶- روش محاسبه امتیاز بشرح ذیل میباشد:
- $Pest = \text{مبلغ برآورد مناقصه مورد نظر}$
 $p = \text{بالاترین مبلغ محاسبه شده جدول فوق}$

$IF\ Pest \leq p \quad \longrightarrow$

حداکثر امتیاز (۱۰۰) در نظر گرفته میشود

$IF\ P < Pest \quad \longrightarrow$

$$\text{امتیاز} = \frac{P}{Pest} \times 100$$

محل مهر و امضا مناقصه گر

نام مناقصه گر: شرکت.....

تاریخ :

(کسب حداقل ۱۲,۵ امتیاز در این معیار الزامی است.

تاریخ -----

مهر و امضاء

اسناد استعلام ارزیابی کیفی شماره ۱۲۹۵ خوانده شد و مورد تأیید می باشد. نام و نام خانوادگی -----